

Usnesení z veřejného zasedání OZ obce Borová Lada č. 10 ze dne 31.05. 2016

- 1) Zastupitelstvo Obce Borová Lada jako věcně a místně příslušný orgán podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, bere na vědomí dokumentaci návrhu ÚP Borová Lada, konstatuje, že návrh ÚP Borová Lada není v rozporu s politikou územního rozvoje 2008 ČR ani s aktualizovanou územně plánovací dokumentací ZÚR JČ kraje, se stanovisky dotčených orgánů, ani se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 22.9.2014 č.j. KUJCK 56339/2014/OREG a následně ze dne 3.2.2016 č.j. KUJCK 19936/2016. Zastupitelstvo Obce Borová Lada jako věcně a místně příslušný orgán podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění schvaluje vydat územní plán obce Borová Lada formou opatření obecné povahy č. 1/2016, a to v souladu s návrhem ÚP Borová Lada, který je přílohou tohoto usnesení. Zastupitelstvo Obce Borová Lada dále ukládá starostce obce zajistit prostřednictvím pořizovatele vyhotovení a poskytnutí dokumentace ÚP Borová Lada, opatřené záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu a zajistit zveřejnění údaje o územním plánu obce Borová Lada způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

- 2) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít kupní smlouvu ohledně prodeje parcely č. 259/17 o výměře 1591 m² v k.ú. Borová Lada, paní Jaroslavě Sivoňové a panu Peteru Sivoňovi, oběma bytem Borová Lada 112, za kupní cenu ve výši 3,-Kč/m² vč. DPH jakožto zbylé části stavebního pozemku v rámci „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“ s tím, že kupní smlouva bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené Programem a uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí, včetně předkupního práva a dalších věcných práv obce a dalších podmínek. Kupující uhradí náklady za zpracování kupní smlouvy a náklady na zápis do KN. Důvody pro snížení ceny prodávaného pozemku dle tohoto usnesení jsou podrobně obsaženy v zastupitelstvem obce Borová Lada schválených podmínkách „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

- 3) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi obcí a paní Michaelou Kahounovou, bytem Borová Lada čp. 6, na základě které obec paní Kahounové přenechá do pachtu část 2 o výměře 234 m² parcely č. 155/1 v k.ú. Borová Lada za roční pachtovné ve výši 0,80 Kč/m² s tím, že předmět pachtu bude užíván jako zahrádka a bude specifikován v souladu se schematickým plánkem, který je přílohou zápisu.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 4) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela darovací smlouvu s majiteli ZTV pro 3 RD v k.ú. Borová Lada sestávající z vodovodního a kanalizačního řadu na parcelách 259/35, 259/34, 259/21, 259/30 a 241/6 v k.ú. Borová Lada, na základě které majitelé uvedených inženýrských sítí tyto sítě bezúplatně převedou do vlastnictví obce, to vše za předpokladu, že před převodem nebo v souvislosti s ním bude ve prospěch vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu zřízena příslušná služebnost vedení a umístění takových inženýrských sítí na dotčených pozemcích, a to bezúplatně.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 5) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje účast obce v programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko – Cíl 3 EÚS 2014 – 2020, a to pro realizaci projektu „Divoké lesy, divoký život – po stopách jelena, rysa a spol.“. Zastupitelstvo prohlašuje, že obec má dostatečné finanční prostředky na realizaci projektu a schvaluje podání žádosti na spolufinancování projektu z programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko – Cíl 3 EÚS 2014 – 2020. Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby obec pověřila zpracováním žádosti o spolufinancování projektu Ing. Jaroslava Tachovského, IČO: 16717716 s tím, že odměna za zpracování žádosti bude činit 27.000,-Kč a dále 3% ze získané finanční podpory na realizaci projektu bez DPH.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 6) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o zajištění právního poradenství mezi obcí a společností Holá, Janík, Samek, advokátní kancelář s.r.o., na základě které se uvedená společnost zaváže zajistit pro obec kompletní právní poradenství při administraci zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky „Výstavba ČOV Borová Lada a kanalizace“, to vše za odměnu ve výši 130.000,-Kč + DPH.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 7) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela se Správou Národního parku Šumava smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti, na základě které Správa NP Šumava bezúplatně převede do vlastnictví obce parcelu č. 259/19 v k.ú. Borová Lada.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 8) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec poskytla dar ve výši 3.000,-Kč v souvislosti s pořádáním kulturní akce „Šumava na nohou“ spolku Šumava na nohou, z.s.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 9) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s tím, aby příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Borová Lada převedla kladný výsledek hospodaření za rok 2015 ve výši 1.942,33 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 10) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec vypověděla stávající pojistnou smlouvu ohledně pojištění majetku obce a na základě nabídky společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group uzavřela s touto společností pojistnou smlouvu ohledně stejného majetku za roční pojistné ve výši 84.500,-Kč – návrh pojistných podmínek je přílohou zápisu.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 11) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s tím, aby starostka obce jednala za obec jako člena Svazu obcí Národního parku Šumava na valné hromadě svazu a jménem obce vyslovila souhlas se změnou stanov svazu v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 12) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s tím, aby v případě rekonstrukce obecního bytu, která znemožňuje užívání bytu nájemcem, nabídne obec po dobu rekonstrukce nájemci náhradní ubytování. V případě, že této nabídky nájemce využije, bude náhradní ubytování poskytováno za nájemné ve výši nájemného za rekonstruovaný byt. V případě, že nájemce nabídky nevyužije**

a náhradní ubytování si zajistí sám, nebude povinen po dobu rekonstrukce, kdy nebude byt užívat, hradit nájemné za užívání bytu.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

13) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že jmenuje mimořádnou inventarizační komisi pro mimořádnou inventarizaci majetku obce a to ve složení, jako řádná inventarizační komise jmenovaná pro řádnou inventarizaci majetku obce k 31.12.2015.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

14) Zastupitelstvo Obce Borová Lada bylo seznámeno s rozpočtovou změnou č. 1. - 5.

Václav Hovorka
Místostarosta Borových Lad

Ing. Hrazánková Jana
Starostka Borových Lad