

Usnesení z veřejného zasedání OZ obce Borová Lada č.20 ze dne 17.07.2009

- 1) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni se společností E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění kabelového zemního vedení VN, zemního kabelového vedení NN a uzemnění k tíži parcel č. 108/15, 108/16, 108/1 a 63/4 v k.ú. Borová Lada a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 251-2520/2009. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně. Smlouva bude uzavřena dle návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 2) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni se společností E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění kabelového zemního vedení NN k tíži parcely č. 226/24 v k.ú. Svinná Lada a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 43-293/2009. Věcné břemeno bude zřízeno za náhradu ve výši 1.000,-Kč. Smlouva bude uzavřena dle návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 3) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí kupní se společností E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem bude budoucí uzavření kupní smlouvy ohledně části parcely č. 108/34 v k.ú. Borová Lada, která bude zastavěna nově zděnou trafostanicí o výměře cca 15 m² s tím, že zaměření předmětu koupě bude provedeno na základě skutečné zastavěnosti po dokončení stavby na náklady kupujícího. Smlouva bude uzavřena do 90ti dnů ode dne uvedení stavby trafostanice do provozu. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem, jehož vypracování zajistí prodávající. Smlouva bude uzavřena dle návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 4) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít se společností 1.JVS a.s. smlouvu o zhotovení projektové dokumentace na projekt stavebních a technologických úprav vodojemu, kdy cena těchto projektových prací bude činit 180.880,-Kč vč. DPH a dále smlouvu o provedení hydrogeologického průzkumu jímacích objektů obecního vodovodu, kdy cena uvedených prací bude činit 18.921,-Kč vč. DPH. Uzavření smluv a sjednáním jejich bližších podmínek se pověřuje starostka obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 5) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít kupní smlouvu s manželi Stanislavou a Slavomírem Barantálovými, bytem Borová Lada čp. 11, jejímž předmětem bude prodej nově vytvořené parcely č. 250/57 o výměře 51 m² v k.ú. Borová Lada, vzniklé na základě GP č. 226-162/2008 oddělením od stávající parcely č. 250/31 v k.ú. Borová Lada. Kupní cena bude činit 10,-Kč/m², přičemž kupující uhradí poměrnou část nákladů na vypracování GP, ocenění nemovitosti, sepis kupní smlouvy a náklady na vklad práva vlastnického do KN. Uzavřením smlouvy a sjednáním jejich bližších podmínek se pověřuje starostka obce.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 6) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít kupní smlouvu s panem Karlem Špačkem, bytem Borová Lada čp. 4, jejímž předmětem bude prodej nově vytvořené parcely č. 250/58 o výměře 29 m² v k.ú. Borová Lada, vzniklé na základě GP č. 254-65/2009 oddělením od stávající parcely č. 250/3 v k.ú. Borová Lada. Kupní cena bude činit 100,-Kč/m², přičemž kupující uhradí náklady na vypracování GP ve výši 7.140,-Kč, ocenění nemovitosti, sepis kupní smlouvy a náklady na vklad práva vlastnického do KN. Uzavřením smlouvy a sjednáním jejich bližších podmínek se pověřuje starostka obce.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 7) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít kupní smlouvu ohledně prodeje nově vytvořené parcely č. st. 352 o výměře 169 m² v k.ú. Borová Lada dle GP č. 257-99/2009 panu Zbyňku Jančimu, bytem Borová Lada 34, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/m² jakožto zasíťovaného pozemku v rámci „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“ s tím, že kupní smlouva bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené programem a uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí, včetně předkupního práva obce a dalších podmínek. Kupující uhradí náklady za zpracování GP a náklady na zápis do KN.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 8) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí ve smyslu předchozího usnesení a dále uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souladu „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“ s panem Zbyňkem Jančim a to ve prospěch st. parcely č. 352 v k.ú. Borová Lada a k tíži parcely č. 35/5 v k.ú. Borová Lada, na základě které bude zřízeno ve prospěch oprávněné parcely a k tíži parcely povinné věcné břemeno odpovídající právu chůze a jízdy dle GP č. 257-99/2009 za cenu ve výši 1.910,-Kč dle znaleckého posudku Evy Petschové.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 9) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít s Radimem Albrechtem, místem podnikání Benešova Hora 88, IČ: 490 11 081, smlouvu o dílo jejímž předmětem bude zhotovení střešní krytiny na bytovém domě čp. 4 v Borových Ladech za celkovou cenu díla ve výši 452.297,-Kč bez DPH a smlouvu o dílo, jejímž předmětem bude zhotovení střešní krytiny na bytovém domě čp. 5 v Borových Ladech za celkovou cenu díla rovněž ve výši 452.297,-Kč bez DPH. Uzavřením smluv a sjednáním jejich bližších podmínek se pověřuje starostka obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 10) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo požádat Pozemkový fond ČR o bezúplatný převod nemovitostí, a to parcel č. 102, 250/40, 250/33, 277/2 v k.ú. Borová Lada (parcely 250/33 a 250/40 po změně dle GP č. 254-73/2009) a parcel č. 76/3 a č. 83/7 v k.ú. Nový Svět.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 11) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že vydává a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č 1/2009 jako opatření podle ust. § 16 odst. 1 a § 19 zákona č. 256/2001 Sb. v platném znění, jejímž obsahem je Řád veřejného pohřebiště v k.ú. Nový Svět. Návrh textu vyhlášky tvoří přílohu tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 12) **Zastupitelstvo obce Borová Lada bere na vědomí výsledek projednání návrhu zadání Územního plánu Obce Borová Lada dle přílohy tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 13) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada schvaluje podle ust. § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění zadání Územního plánu Obce Borová Lada dle přílohy tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 14) **Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít smlouvu o dílo na dodávku projektových prací se společností Hexaplan International spol. s r.o. a to ohledně zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení, obstarání územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „Borová Lada – Centrální sportovní areál“, a to za cenu díla ve výši 855.848,-Kč včetně DPH. Sjednáním bližších podmínek smlouvy a jejím uzavřením se pověřuje starostka obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 15) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo zakoupit od společnosti MERON a.s. dle předložené nabídky Korytový žehlič – model IRI 1600/30AV, a to za celkovou cenu ve výši 130.900,-Kč vč. DPH. Sjednáním bližších podmínek smlouvy a jejím uzavřením se pověřuje starostka obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 16) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo poskytnout finanční příspěvek ve výši 1.000,-Kč Komunitě pro duchovní rozvoj, o.p.s., IČ: 260 26 929, a to za účelem podpory vydání publikace „Šumava - krajina živilka“.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 17) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít smlouvu o dílo se společností JH projekt s.r.o., jejímž předmětem bude zajištění zpracování projektové dokumentace stavby v rozsahu DZS (dokumentace pro zadání stavby dodavateli) ohledně provedení veřejného osvětlení v obci Borová Lada, a to za cenu díla ve výši 12.500,-Kč bez DPH. Sjednáním bližších podmínek smlouvy a jejím uzavřením se pověřuje starostka obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 18) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo podat žádost o poskytnutí dotace na provedení zateplení budovy Základní školy Borová Lada do OPŽP.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 19) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že v souvislosti se zpracováním nového lesního hospodářského plánu, souhlasí se zařazením parcel PK č. 241/22, PK č. 259/4 v k.ú. Borová Lada a KN parcelu č. 6/1 v k.ú. Knížecí Pláně, do jednoho lesního hospodářského celku (ÚP Borová Lada) společně s ostatními pozemky ve vlastnictví Obce Borová Lada, spravovanými Správou NP a CHKO Šumava, za předpokladu, že Správa NP a CHKO Šumava přebírá na sebe veškerá práva a povinnosti vyplývající z příslušných ustanovení lesního zákona. Další vlastnické vztahy k uvedeným nemovitostem budou řešeny samostatně.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

- 20) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo o přijetí rozpočtových opatření formou rozpočtových změn č. 5-9 tak, že celkový objem výdajů obce se zvyšuje o částku 375.940,-Kč a celkový objem příjmů obce se zvyšuje o částku 152.940,-Kč.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

**Ing. Hrazánková Jana
Starostka Borových Lad**

**Erhartová Monika
místostarostka Borových Lad**