

## **Usnesení z veřejného zasedání OZ obce Borová Lada č. 02 ze dne 26.11.2010**

- 1) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, určuje starostku obce pro výkon funkce spolupráce s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk při pořizování územně plánovací dokumentace, a to změny č. 6 územního plánu sídelního útvaru Borová Lada.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 2) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že obec posečká s rozhodováním ohledně zvýšení nájemného za nájem obecních bytů do doby uvedení v účinnost zamýšlené legislativy a zveřejnění příslušných cenových map MMR ČR.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 3) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že obec uzavře nájemní smlouvu s Alenou Kučavovou ohledně nájmu části parcely č. 250/7 v k.ú. Borová Lada o výměře 36 m<sup>2</sup> za účelem využití pro parkování osobního automobilu. Roční nájemné ohledně nájmu pronajaté části parcely bude činit 0,80 Kč/1m<sup>2</sup>.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 4) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že obec uzavře smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s. a to za účelem budoucího zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN, VN, uzemnění, pilířů a kabelové skříně na parcelách 430/4 a 429/1 v k.ú. Černá Lada v souladu s návrhem, který tvoří přílohu tohoto usnesení. Věcné břemeno bude na náklady oprávněného zaměřeno, a bude zřízeno úplatně za odstupné ve výši 13.500,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena do 12 měsíců po dokončení výstavby uvedených energetických zařízení.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 5) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že obec uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s. odpovídajícího právu umístění kabelového vedení NN – lokalita 3RD, Obec, na parcelách 250/1, 259/17 a 259/26 v k.ú. Borová Lada v souladu s návrhem, který tvoří přílohu tohoto**

usnesení, když průběh věcného břemene je definován geometrickým plánem č. 279-176/2010. Věcné břemeno bude řízeno úplatně za odstupné ve výši 4.100,-Kč + DPH.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 6) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s úhradou ceny provedených prací na zhotovení přístřešků vstupů u bytových domů čp. 2 a čp. 3 v Borových Ladech v celkové výši 84.335,-Kč vč. DPH. Současně souhlasí s provedením rozpočtové změny č.13 rozpočtu obce pro rok 2010 ve výši 10.335,-Kč ve smyslu tohoto usnesení. Dále OZ rozhodlo o přijetí rozpočtového opatření č. 12, které však již reaguje na bod č.13 tohoto zápisu, rozpočtová opatření v kompetenci starostky, týkající se přijatých účelových dotaci na straně příjmů ve výši 249.062,- a na straně výdajů 211.062,- Kč.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 7) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že nesouhlasí s uzavřením smlouvy o dílo ohledně nového oplechování oken budovy základní školy hliníkovým plechem s panem Radimem Albrechtem, IČ: 49011018, za celkovou cenu díla ve výši 4.500,-Kč + DPH za jedno okno.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 8) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s úhradou ceny provedených prací a dodávek dle uzavřené smlouvy o dílo ohledně „Zhotovení pasportu a projektu dopravního značení na místních komunikacích pro obec Borová Lada včetně projednání s dotčenými orgány a následná výroba a montáž“ společnosti SOMARO CZ, s.r.o. dle vystavené faktury č. VF10/01809 v celkové částce 143.079,-Kč. Současně souhlasí s provedením rozpočtové změny rozpočtu obce pro rok 2010 č. 13/2010 ve výši 93.079,- Kč ve smyslu tohoto usnesení, celková výše rozpočtového opatření je 848015,50 Kč ve prospěch výdajů.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 9) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ohledně parcely pro výstavbu rodinného domu s manželi Václavem Braunem a Alenou Braunovou, na základě kterého bude prodloužen termín pro předložení kompletní projektové dokumentace ke stavbě rodinného domu dle čl. B uvedené smlouvy do 30.11.2011.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 10) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ohledně parcely pro výstavbu rodinného domu s Robertem Kudýnem, na základě kterého bude prodloužen termín pro předložení kompletní projektové dokumentace ke stavbě rodinného domu dle čl. B uvedené smlouvy do 30.11.2011.

Hlasováno: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 (p. Kudýn)  
Návrh byl přijat

- 11) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že souhlasí s uzavřením dohody o odstoupení od uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní ohledně parcely pro výstavbu rodinného domu s Martinou Vondráčkovou, na základě které bude zrušena smlouva o smlouvě budoucí kupní uzavřená s paní Vondráčkovou ohledně budoucí koupě parcely v rámci Programu obce.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 12) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí v rámci „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“ ohledně budoucího prodeje nově vytvořené parcely č. 250/45 – trvalý travní porost o výměře 1578 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Borová Lada dle geometrického plánu č. 212-60/2008 za podmínek stanovených v rámci výše uvedeného programu a to Zdeňce Šťastné, nar. 18.06.1985, bytem Borová Lada 5. Podpisem smlouvy se pověřuje starostka obce.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 13) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. stanovuje kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření až do rozsahu 300.000,-Kč, jsou - li vyvolána organizačními změnami na obci, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky obce (nezvyšují celkový rozpočet výdajů obce). Rozpočtová opatření ve vyšších částkách může starosta obce samostatně provádět jen v případech:
- i. rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů
  - ii. kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvracení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno

penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady

- iii. úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

**Zastupitelstvo zároveň ukládá starostovi povinnost poskytnout zastupitelstvu informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším jednání zastupitelstva, konaném po přijetí takového rozpočtového opatření starostou včetně jejich odůvodnění.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

- 14) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje dodatek č. 1 ke směrnici č. 17 upravující oběh účetních dokladů, jímž se doplňují podpisové vzory zastupitelů a stanovuje se místostarosta jako osoba schvalující jednotlivé účetní operace, vše v souladu s přílohou tohoto usnesení.**

Hlasováno: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 (p. Nahodil)

**Návrh byl přijat**

- 15) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje směrnici pro tvorbu a používání opravných položek ve smyslu vyhlášky č. 410/2009 Sb. Tím se nahrazuje dosavadní směrnice č. 9 upravující tuto problematiku.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

- 16) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje Směrnici pro časové rozlišování k ust. § 69 vyhlášky č. 410/2009 Sb. Tím se nahrazuje dosavadní směrnice č. 6 upravující tuto problematiku.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

- 17) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že**

- b. schvaluje přistoupení Obce k projektu „Klidný region“ prostřednictvím Mikroregionu Šumava – západ**
- c. prohlašuje, že obec má dostatečné finanční prostředky k financování projektu „Klidný region“ v plném rozsahu svého podílu na projektu, tj. v částce 939.883,-Kč + příslušenství za bankovní úvěr na financování projektu**
- d. prohlašuje, že odpovídá za financování projektu „Klidný region“ v plném rozsahu svého podílu na projektu, tj. 939.883,-Kč + příslušenství na bankovní úvěr na financování projektu**

- e. souhlasí, že se obec zavazuje, že v případě porušení dotačních podmínek Obcí Borová Lada a zkrácení, či úplném odebrání dotací z tohoto důvodu, převede, a to bezodkladně a v plném rozsahu, příslušnou částku na účet Mikroregionu Šumava - západ
- f. pověřuje starostku podpisem smlouvy mezi obcí a Mikroregionem Šumava – západ ve smyslu výše uvedených usnesení
- g. schvaluje přijetí ručitelského závazku obce v plném rozsahu jejího podílu na projektu tj. do částky 939.883,-Kč + příslušenství za úvěr poskytnutý Českou spořitelnou, a.s. Mikroregionu Šumava – západ na financování výše uvedeného projektu

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 18) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že obec Borová Lada se bude účastnit na realizaci společného projektu Mikroregion Horní Vltava – Boubínsko „Údržba veřejných prostor v rámci Mikroregion Horní Vltava – Boubínsko – II. etapa“ pro rok 2011 s tím, že předpokládaná spoluúčast Obce Borová lada na financování uvedeného projektu bude činit 50% celkových rozpočtových nákladů, nejvýše však 200.000,-Kč.

Hlasováno: Pro 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 19) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že deleguje osobu starostky jako reprezentanta Obce Borová Lada v Radě Národního parku Šumava.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 20) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že přisedícím Okresního soudu v Prachaticích volí dle ust. § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb. v platném znění pana Františka Vávru.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat

- 21) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo, že předsedkyní inventarizační komise obce volí paní Moniku Juříkovou.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh byl přijat