

Usnesení z veřejného zasedání OZ obce Borová Lada č. 25 ze dne 19.09.2014

- 1) Zastupitelstvo obce Borová Lada nemá námitek proti tomu, aby stavebník pan Rychetský na parcele č. 91/9 v k.ú. Knížecí Pláně umístil stavbu v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, tedy mimo jiné i stavbu pro zemědělství.**

Hlasováno: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 2) Zastupitelstvo obce Borová Lada souhlasí s uzavřením smlouvy o partnerství při pořádání závodů v běhu na lyžích se společností GO Česká republika, s.r.o. v termínu 24. - 25. 1. 2015. Podrobné podmínky spolupráce budou obsaženy v písemném dokumentu, jehož podmínky dojedná starostka obce.**

Hlasováno: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 3) Zastupitelstvo obce Borová Lada souhlasí s tím, aby obec uzavřela smlouvu o dílo s Ing. Mariánem Vyžralem, IČ: 76287831, na základě které pan Vyžral pro obec zpracuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby a vypracování položkového rozpočtu stavby – slepý výkaz výměr pro potřeby realizace zadávacího řízení na veřejnou zakázku - Zateplení objektu ZŠ a MŠ Borová Lada v rámci programu 50. výzvy z OPŽP, to vše za cenu ve výši 28.800,-Kč + DPH.**

Hlasováno: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 4) Zastupitelstvo obce Borová Lada rozhodlo, že obec uzavře kupní smlouvu s manželi Martinem Lachkovičem a Zdenkou Lachkovičovou, oběma bytem Borová Lada 36, na základě které obec prodá manželům Lachkovičovým parcelu č. 137/2 v k.ú. Borová Lada o výměře 142 m² za kupní cenu ve výši 10,-Kč/m². Kupující nahradí náklady na sepis smlouvy a vklad. Cena byla stanovena odchylně od ceny obvyklé v souladu se schválenými cenami pro prodej samostatně nezastavitelných parcel občanům obce.**

Hlasováno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1 (p. Barantálová)

Návrh byl přijat

- 5) Zastupitelstvo Obce Borová Lada rozhodlo uzavřít kupní smlouvu ohledně prodeje nově vytvořené parcely č. st. 63/13 o výměře 161 m² v k.ú. Borová Lada, vytvořené dle GP č. 336-171/2014 oddělením od stávající parcely č. 63/7 v k.ú. Borová Lada paní Ireně Nechybové, bytem Borová Lada 5, za kupní cenu ve 700,- Kč/m² jakožto zasíťovaného pozemku v rámci „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“ s tím, že kupní smlouva bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené programem a uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí, včetně předkupního práva obce a dalších podmínek. Kupující uhradí náklady za zpracování GP a náklady na zápis do KN. Důvody pro snížení ceny prodávaného pozemku dle tohoto usnesení jsou podrobně obsaženy v zastupitelstvem obce Borová Lada schválených podmínkách „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“. Za účelem možnosti realizace odprodeje parcely dle tohoto usnesení zastupitelstvo zároveň rozhodlo, že k tíži celé zbylé parcely č. 63/7 v k.ú. Borová Lada tak, jak je nově specifikována ve shora popsáném GP se ve prospěch nově vytvořené parcely č. st. 63/13 v k.ú. Borová Lada zřizuje služebnost cesty za účelem přístupu a příjezdu k nově vytvořené parcele č. st. 63/13 v k.ú. Borová Lada z parcely č. 63/4 v k.ú. Borová Lada. S ohledem na to, že věcné břemeno je nutné k realizaci možnosti odkupu dle uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí, bude věcné břemeno zřízeno bezúplatně. Zastupitelstvo zároveň rozhodlo, že nepřijímá nabídku společnosti Borová Lada Project, s.r.o. na odkoupení uvedeného pozemku za cenu ve výši 1000,-Kč/m², neboť je jednak obec vázána svými závazky z uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí s paní Nechybovou, jednak zastupitelstvo nemá zájem na odprodeji pozemků obce developerským společnostem za účelem realizace jejich podnikatelských záměrů, které pro zlepšení života v obci nemají žádný přínos. Společnost Borová Lada Project, s.r.o. nesplňuje podmínky „Programu Obce Borová Lada na podporu výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel, kteří v obvodu obce nevlastní nemovitosti k bydlení nebo stavební pozemek“.

Hlasováno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2 (p. Barantálová, p. Hojdar)

Návrh byl přijat

- 6) Zastupitelstvo obce Borová Lada rozhodlo, že schvaluje provedení rozpočtových opatření ve formě rozpočtových změn č. 5/2014 a 6/2014, na základě kterých se příjmy rozpočtu obce a výdaje rozpočtu obce pro rok 2014 změni způsobem, který je podrobně popsán v položkových specifikacích jednotlivých rozpočtových opatření, obsažených v příloze usnesení.

Hlasováno: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 7) **Zastupitelstvo obce rozhodlo, že souhlasí s tím, aby připomínky pana Ing. Studihrada k návrhu územního plánu obce Borová Lada byly vypořádány tak, že z návrhu územního plánu bude vypuštěna část zastavitelné plochy smíšené obytné SO-8 na pozemku p.č. 108/34 v k.ú. Borová Lada s novým využitím pro veřejné prostranství. Podrobná grafická specifikace nově definované části území je vyznačena zeleně šrafováním v plánu, který je přílohou zápisu.**

Hlasováno: Pro: 0, Proti: 6, Zdržel se: 0

Návrh NEBYL přijat

- 8) **Zastupitelstvo obce Borová Lada rozhodlo, že nesouhlasí s tím, aby si manželé Osáhlovi vybudovali garáž na obecní parcele.**

Hlasováno: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 9) **Zastupitelstvo obce Borová Lada rozhodlo, že jmenuje inventarizační komisi pro inventarizaci majetku obce ve složení Monika Juříková, Dáša Zbořilová, Pavlína Hovorková.**

Hlasováno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1 (p. Zbořil)

Návrh byl přijat

Ing. Jana Hrazánková
Starostka Borových Lad

Antonín Nahodil
Místostarosta Borových Lad