



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

„ Investice do vaší budoucnosti“

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem

„Zateplení budovy ZŠ a MŠ Borová Lada“

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon). Je postupováno v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro zadávání zakázek malého rozsahu 2. kategorie. Projekt je spolufinancován z Operačního programu Životního prostředí (číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.21578)

Zadavatel: Obec Borová Lada
Sídlo: Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada
IČ: 00250341
Zastoupen: Ing. Janou Hrazánkovou, starostkou obce

Zastoupení zadavatele: PPCentrum, s. r. o., zastoupená Ing. Zdeňkem Karáskem - jednatelem
Sídlo: Pod pekárny 7, 190 00 Praha 9
Korespondenční adresa: Průmyslová 1955, 250 88 Čelákovice
IČ: 47117281
Kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Karásek, tel. 602 381 692, email: zdenek.karasek@eurofondy.cz

1. Druh a předmět veřejné zakázky

Jedná se o stavební práce - zateplení obálky budovy Základní a mateřské školy (zateplení obvodových konstrukcí budovy a zateplení stropu).

Podrobně je předmět zakázky vymezen v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, které tvoří přílohu č. 4 Výzvy.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

CPV: 45454100-5 Rekonstrukce budov

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.396.891,- Kč bez DPH.

2. Způsob, místo a lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je **do 14.1.2015 do 10:00 hodin**. Nabídky mohou být doručeny poštou nebo osobně v Po, St 8.00 – 15.00 hod. na adresu: Obec Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada.



„ Investice do vaší budoucnosti“

3. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění kvalifikace.

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

3.1 Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje ve smyslu § 53 zákona, aby uchazeč prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením – viz přílohu č. 2.

3.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen předložit kopii následujících dokladů:

- výpis z živnostenského rejstříku – obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této zakázky, nebo
- výpis z obchodního rejstříku, ne starší 90 dnů

3.3 Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovených v § 56 zákona čestným prohlášením, že realizoval v posledních 5 letech alespoň 3 zakázky obdobného charakteru. Zakázkou obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce budov v objemu minimálně 650.000,- Kč bez DPH. Čestné prohlášení bude obsahovat seznam těchto zakázek s uvedením:

- identifikačních údajů odběratele včetně spojení na kontaktní osobu
- charakteristiky zakázky
- data realizace zakázky
- objemu zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost údajů v čestném prohlášení dotazem u tam označených odběratelů. Případná nepravdivost údajů v čestném prohlášení bude posuzována jako nesplnění kvalifikačních požadavků v rozsahu nepravdivých informací.

3.4 Požadavek na doložení ekonomické a finanční způsobilosti

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku – viz přílohu č. 5.

4. Hodnotící kritéria

Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH.



„ Investice do vaší budoucnosti“

5. Doba a místo plnění zakázky

5.1. Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: 1.2. 2015

Nejzazší termín dokončení plnění zakázky: 31.7. 2015

5.2 Místo plnění zakázky

Obec Borová Lada, č.p. 37.

6. Obchodní podmínky

V návrhu smlouvy, který bude součástí nabídky uchazeče, uchazeč uvede obchodní podmínky totožné, jako ve vzoru návrhu smlouvy dle přílohy č. 3 této výzvy s tím, že odchylky od takového vzoru může učinit pouze ve prospěch zadavatele (zadavatel si vyhrazuje právo posoudit, zda provedená odchylka svědčí v jeho prospěch). Dále uchazeč doplní údaje v položkách určených ve vzoru návrhu smlouvy o dílo k doplnění v souladu s nabídkou uchazeče.

Uchazeč do nabídky doloží takovýto návrh smlouvy, který bude datován, orazítkován a podepsán osobou vykonávající funkci statutárního orgánu zájemce nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat uchazeče v případě, že jím předložený návrh smlouvy o dílo bude obsahovat neakceptovatelné odchylky obchodních podmínek oproti závaznému vzoru, případně chyby v psaní, aby předložený návrh smlouvy opravil tak, aby vyhovoval zadávacím podmínkám. Takové opravy či úpravy nesmí mít vliv na výši nabídkové ceny.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako objednatel, uchazeč se označuje jako zhotovitel.

Technický dozor stavby nebude provádět dodavatel, ani osoba s ním propojená.

7. Nabídková cena

Nabídková cena musí být v české měně a musí být doložena za celý předmět zakázky dle výkazu výměr. Cena bude uvedena ve skladbě celková cena bez DPH v Kč, sazba DPH v procentech a výše DPH v Kč, celková cena včetně DPH bude považována za nejvýše přípustnou.

Do nabídkové ceny bude zahrnuta rozpočtová rezerva ve výši 5% nabídkové ceny – bude uvedena v odst. 4.2. Smlouvy o dílo, jejíž vzor je uveden v příloze č. 3. V nabídkovém položkovém rozpočtu díla nebude rezerva uvedena.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu součtem všech položek oceněného rozpočtu (soutěže prací a dodávek) veřejné zakázky a připočtením 5% rezervy. Nabídková cena musí být stanovena na základě této zadávací dokumentace v členění cena bez DPH, sazba DPH, částka DPH a celková cena včetně DPH.



„ Investice do vaší budoucnosti“

Za soulad oceněného položkového rozpočtu (soupisu prací a dodávek) a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr a dalších plnění uvedených v návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky bude mít za následek, že zadavatel bude cenu takové položky považovat za nulovou. Oceněný soupis prací a dodávek (položkový rozpočet) podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. V rámci podané nabídky ocení uchazeč jako soupis prací a dodávek (položkový rozpočet) výkaz výměr, který je součástí projektové dokumentace a tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Uchazeč ocení všechny položky výkazu výměr. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací a dodávek jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. V odůvodněných případech, které musí uchazeč případně osvětlit, lze některé položky výkazu výměr ocenit nulovou hodnotou, a to pro případ, že bude mít uchazeč za to, že je schopen danou část díla realizovat v rámci jiné jím oceněné položky výkazu výměr. V takovém případě se však uchazeč vystavuje nebezpečí, že jím nabízená cena bude shledána jako mimořádně nízká, pokud takový postup, bude-li to shledáno hodnotící komisí za potřebné, řádně nevysvětlí. **Celkový součet cen všech položek oceněného soupisu prací a dodávek musí odpovídat celkové nabídkové ceně v návrhu smlouvy.** V případě rozdílu takových číselných údajů bude nabídka vyřazena z posuzování. Zadavatel neodpovídá za správnost součtových vzorců, které se případně vyskytují v datových souborech, obsahujících výkaz výměr.

Při posouzení a hodnocení nabídek budou za závazné považovány údaje uchazečem předloženého oceněného soupisu prací a dodávek o celkové ceně jednotlivých položek oceněného soupisu. V případě, že jednotková cena pro danou položku nebude s ohledem na množství dané položky matematicky odpovídat, nebude takový údaj považován za vadu nabídky a při realizaci veřejné zakázky bude co do stanovení jednotkové ceny takové položky vycházeno z kalkulace celkové ceny dané položky a jejího množství stanoveného výkazem výměr. V případě, že se v oceněném soupisu prací a dodávek, který takto uchazeč připojí k nabídce, bude u některé z položek lišit její tam deklarované množství od množství, které je u takové položky uvedeno ve výkazu výměr, tvořícím přílohu zadávací dokumentace, bude mít zadavatel za to (nevysvětlí – li uchazeč rozpor jinak), že celková cena dané položky ve skutečnosti odpovídá oceněnému množství dle výkazu výměr a bude proto případně za chybnou považovat jednotkovou cenu dané položky, uvedenou v uchazečem předloženém oceněném soupisu prací a dodávek.

Povinností uchazeče související s položkovými rozpočty je zejména dodržet strukturu a obsahovou náplň výkazu výměr. V případě nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.), který by způsobil, že nabídka uchazeče nebude obsahovat rozsah prací a dodávek alespoň v rozsahu odpovídajícím soupisu všech částí a položek výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace, může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

Pokud zadavatel na základě žádosti uchazečů o veřejnou zakázku odešle dodatečné informace týkající se upřesnění obsahu výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek z výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou ve stanovených lhůtách dle bodu 10.4. Výzvy a stanoveným způsobem zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

Jinou formu zpracování nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.



„ Investice do vaší budoucnosti“

8. Způsob zpracování nabídky, forma nabídky

Nabídka zájemce bude zpracována v písemné formě výhradně v českém jazyce, v souladu s požadavky zadavatele. Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude podepsána statutárním orgánem uchazeče, nebo osobou pověřenou jeho zastupováním.

Varianty nabídky zadavatel vylučuje.

8.1 Obsah nabídky

Uchazeč sestaví nabídku a doklady ke splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí. Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije přílohu č. 1.

„Pořadí dokladů“

- a) krycí list nabídky – závazný vzor uveden v příloze č. 1 Výzvy. V případě, že se údaje obsažené v krycím listu nabídky budou lišit od údajů, uvedených v návrhu smlouvy o dílo, bude zadavatel vycházet z údajů návrhu smlouvy.
- b) obsah nabídky
- c) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů – závazný vzor uveden v příloze č. 2 Výzvy
- d) čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku – závazný vzor uveden v příloze č. 5 Výzvy
- e) oprávnění k podnikání - výpis z ŽR a výpis z obchodního rejstříku
- f) doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů - čestné prohlášení
- g) podepsaný návrh smlouvy – závazný vzor uveden v příloze č. 3 Výzvy, včetně nabídkového rozpočtu dle výkazu výměr, který je součástí přílohy č. 4 Výzvy
- h) další doklady dle zvážení uchazeče

8.2 Forma nabídky

Nabídka bude předložena ve 2 vyhotoveních (1 vyhotovení prostá kopie). Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, že bude dobře čitelná, včetně příloh svázaná či jinak zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy či jiné nesrovnalosti, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude zadavateli doručena v uzavřené a neporušené obálce, opatřené na uzavření razítky, podpisy. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, adresa zadavatele a text:

„NEOTVÍRAT“

Nabídka na zakázku „Zateplení budovy ZŠ a MŠ Borová Lada“



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

„ Investice do vaší budoucnosti“

8.3 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni a je stanovena na 90 kalendářních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění je možno dohodnout telefonicky se starostkou obce paní Ing. Janou Hrazánkovou na tel. 388 434 135.

10. Práva zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení
2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek
3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, nejpozději do uzavření smlouvy.
4. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel pak odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace.
5. Účastník je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s touto účastí
6. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace včetně všech příloh bude vyvěšena na internetových stránkách společnosti zastupující zadavatele na adrese:

<http://www.eurofondy.cz/vyberova-rizeni.php>

V Borových Ladách dne 12.12.2014

OBEC Borová Lada
okr. Prachatice
384 92

Ing. Jana Hrazánková
starostka